

Vragen en antwoorden bewonersavond OLVG, locatie West

d.d. 8 juli 2026

Parkeren, mobiliteit

1. **Als er minder parkeerplekken nodig zijn dan nu wordt gedacht, krijgt de parkeergarage dan een andere functie?**

We bouwen de parkeergarage in 2 fases. Het aantal berekende parkeerplekken voor het eerste deel is écht nodig. Het tweede deel is flexibeler: mocht bij de voorbereiding blijken dat er minder plaatsen nodig zijn, kijken we inderdaad naar een andere functie.

2. **Er zijn goed OV-verbindingen. Zijn zoveel parkeerplekken wel nodig?**

Ja. We hebben te maken met veel patiënten en bezoekers. Die zijn vaak wat slechter ter been en komen met de auto.

Daarnaast is er personeelskrapte in de zorg. Omdat wonen in Amsterdam voor veel mensen niet haalbaar is, wonen ze vaak verder weg. Het sociaal leven, de wisselende diensttijden en de schema's van het OV maken het voor veel mensen niet mogelijk om gebruik te maken van het OV.

3. **Hoeveel meer verkeersbewegingen komen er? Het is nu nl. al behoorlijk druk.**

Bij de berekeningen gaan we uit van het aantal bedden en vierkante meters. De exacte berekeningen voor alle fases lopen nog, maar de verwachting is 1,3 tot 1,5 het huidige aantal verkeersbewegingen.

4. **Hoe gaan de ambulances rijden? De rotonde is al vaak druk en gevaarlijk. Zouden er niet 2 uitgangen voor de ambulance moeten zijn?**

(NB. Diverse bewoners uiten hun zorgen over de rotonde in combinatie met de drukte.)

De ambulances blijven van dezelfde route gebruikmaken, vaak via de rotonde. We zullen deze signalen wel met hen en met de gemeente bespreken.

5. **Is het stukje voor échte spoed dezelfde weg als die van de ambulance?**

Nee. Het stukje voor échte spoed is een uitzondering. Dit is een deels verhard wandelpad. Mensen moeten in de parkeergarage parkeren en kunnen van daaruit naar de spoedeisende eerste hulp. De weg van de ambulances ligt verder naar rechts en is echt alleen bedoeld als aanrijroute van de ambulances.

6. **Komen er 2 bruggen / doorgangen aan de Jan Evertsenstraat?**

Ja en nee.

We maken halverwege het terrein een tijdelijke doorgang voor het bouwverkeer. Er komt dan ook een tijdelijke verharding van de tramrails. Later komt verder naar rechts een doorgang voor de ambulances. Het GVB staat 2 doorgangen niet toe.

7. **Als de hele hartkatheterisatie naar West komt, wordt het erg druk toch?**

Sommige zorgfuncties concentreren we op West, sommige juist op Oost.

Blijft tram 13 bestaan en op dezelfde plaats?

NB. Enkele buurtbewoners geven aan dat de trambaan vanuit gemeentelijke plannen naar het midden van de weg zou gaan.

Op korte termijn worden er geen veranderingen verwacht, blijkt uit onze gesprekken met de gemeente en het GVB.

8. Komt er veel groen? Want dat zou echt fijn zijn.

Dat is zeker onze bedoeling. Groen heeft een positieve uitwerking op patiënten en is ook prettig voor onze collega's en buurtbewoners.

De strook aan de Jan Evertsenstraat wordt aangepakt: deze 'zuidelijke zone' wordt groen, met ruimte om te zitten en wandelen en in de buurt een horecapunt. De verbinding met de buurt wordt hier meer open.

Op de parkeergarage komt een 'beweegtuin': deze tuin met veel groen en ruimte om te bewegen is ideaal voor patiënten van Reade, maar ook voor onze patiënten, bezoekers, collega's en buurtbewoners. Verder kijken we naar zoveel mogelijk duurzame en groene toepassingen.

9. De tank met medische gassen wordt verplaatst, naar vlak bij de A10. Is dat veilig?

Ja. Het talud van de A10 ligt ervoor. De kans dat iemand van de weg raakt en de tank raakt is ontzettend klein. Daarnaast is het omhulsel van de tank ontzettend sterk en is de tank niet vrij toegankelijk.

10. Hoe hoog worden de gebouwen?

Het Labgebouw in de hoek bij de A10 is 22 m hoog. De parkeergarage wordt 21,5 meter hoog en ook het gebouw voor de acute zorg zit rond de 21 meter. Heel veel hoger dan de huidige hoogbouw mogen we niet bouwen, omdat we in een aanvliegroute naar Schiphol zitten.

11. Voor de leefbaarheid is het belangrijk dat de Jan Evertsenstraat geen 'achteraf-gebied wordt, maar juist een prettige plek. Nu zitten er bijvoorbeeld ook zwervers onder de A10. Wordt daar rekening mee gehouden?

Zeker. De tank met medische gassen komt in het uiterste hoekje, met diverse beschermingsmaatregelen. Zo ligt hij veilig, uit het zicht en is er voldoende ruimte voor de bouw én om de groenstrook goed te ontwikkelen.

12. Hoeveel ingangen naar het ziekenhuis zijn er?

Dat verschilt per fase. Uiteindelijk is er de hoofdingang, de ingang via de parkeergarage en een ingang aan de zijkant bij de groene zone (die is nieuw ten opzichte van de huidige situatie).

13. Reade komt erbij op het terrein. Reade lijkt groot, inclusief een zwembad. Is daar voldoende ruimte voor?

Reade is bezig om te kijken wat er allemaal mee kan en moet. Op basis van de huidige berekeningen hebben ze voldoende ruimte in het gebouw dat we in fase 2 neerzetten aan de Jan Evertsenstraat, tussen de parkeergarage en het gebouw van de acute zorg.

14. Op de Jan Evertsenstraat wordt een grote flat gebouwd. Die mensen zullen allemaal ergens willen parkeren. Hoe gaat dat?

(Antwoord van andere bewoners:) Zij krijgen niet zomaar een parkeervergunning. Als ze die krijgen is dat in een andere zone.

(Antwoord website gemeente:) Bij nieuwbouw geeft de Gemeente Amsterdam vaak geen parkeervergunningen af. Voor een nieuwe flat aan de Jan Evertsenstraat in Amsterdam gelden strikte regels.

15. Het ontwerp lijkt uit veel baksteen te bestaan, krijgt het een open uitstraling?

We werken met zoveel mogelijk natuurlijke lichtinval en dus veel ramen. Voor de uitstraling heeft de architect de verbinding gezocht tussen het centrum en de vernieuwing van de Westelijke tuinsteden.

16. Krijgen bewoners voorrang om naar OLVG te gaan als ze spoedzorg nodig hebben?

Op basis van de zorg die nodig is en de drukte in een ziekenhuis of locatie wordt bepaald naar welk ziekenhuis een patiënt wordt gebracht. We vragen dit na bij de ambulancedienst.

17. Is het plan definitief?

Nee. Het plan zoals we u nu hebben laten zien is wat OLVG en de zorg in de stad nodig hebben en wat we dus graag willen maken. We hebben onze plannen besproken met de welstandcommissie en zijn nog in afstemming over onder andere de functies op de begane grond. Dit heet een plintfunctie. Vervolgens vragen we een vergunning aan voor de bouw van de parkeergarage.

NB. Bewoners zijn enthousiast over de groene hoek bij de parkeergarage en het horecapunt.

Tot slot:

- De gebruikte presentatie vindt u hier [link toevoegen]
- Op verzoek van de buurtbewoners nodigen we bij de volgende bewoners de gemeente uit als spreker, zoals ook bij de eerste bewonersavond in oktober 2025.
- De aankondiging van bewonersavonden gebeurt via onze website: <https://www.olvg.nl/bouw-van-onze-locaties>, via appgroepen (voor zover bekend) en via flyers in de buurt.

Wilt u graag een directe uitnodiging ontvangen? Vul dan ons contactformulier in:

<https://www.olvg.nl/formulier/bouwwerkzaamheden-olvg/> U kunt dit formulier ook gebruiken om vragen te stellen over de nieuwbouw.